



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



Antoniów, 13 października 2023 r.

03/ESC/RB/06/2023

WYJAŚNIENIE treści SWZ i ZMIANA treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych, na pn. Przebudowa systemu ciepłowniczego miasta Ozimek poprzez zabudowę wysokosprawnej kogeneracji i dostosowanie do warunków systemu efektywnego, Zadanie częściowe nr 1 - zabudowa układu wysokosprawnej kogeneracji z zastosowaniem silnika spalinowego gazowego – kotłownia gazowa Plac Wolności 8 w Ozimku.

Na podstawie art. 135 ust. 2 i art. 137 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej odpowiedzi na zadane pytania do treści SWZ, które wpłynęły do Zamawiającego.

Wniosek 30 z dnia 28.08.2023

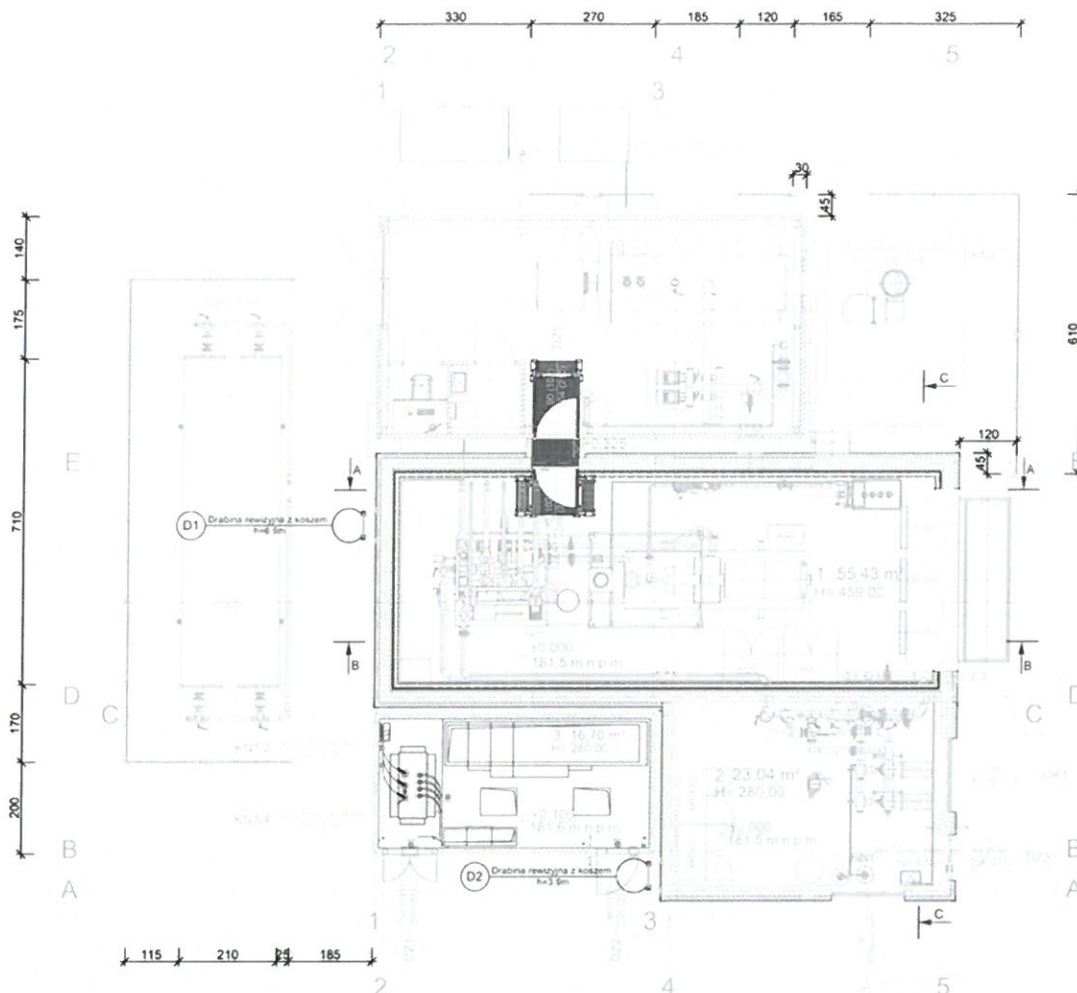
Zadanie I

Pytanie:

1. Proszę o określenie miejsca posadowienia żaluzji fasadowych na gruncie (odległości od budynków, urządzeń):

Odpowiedź:

Na rysunku poniżej pokazano odległości żaluzji technicznych/fasadowych posadowionych na gruncie od budynku i urządzeń. Należy pamiętać, że w dokumentacji przedstawiono przykładowe rozwiązania technologiczne oraz urządzenia. Ostateczne odstępy żaluzji technicznych/fasadowych od urządzeń należy zweryfikować i dostosować do wymagań określonych przez ich producentów.



Pytanie:

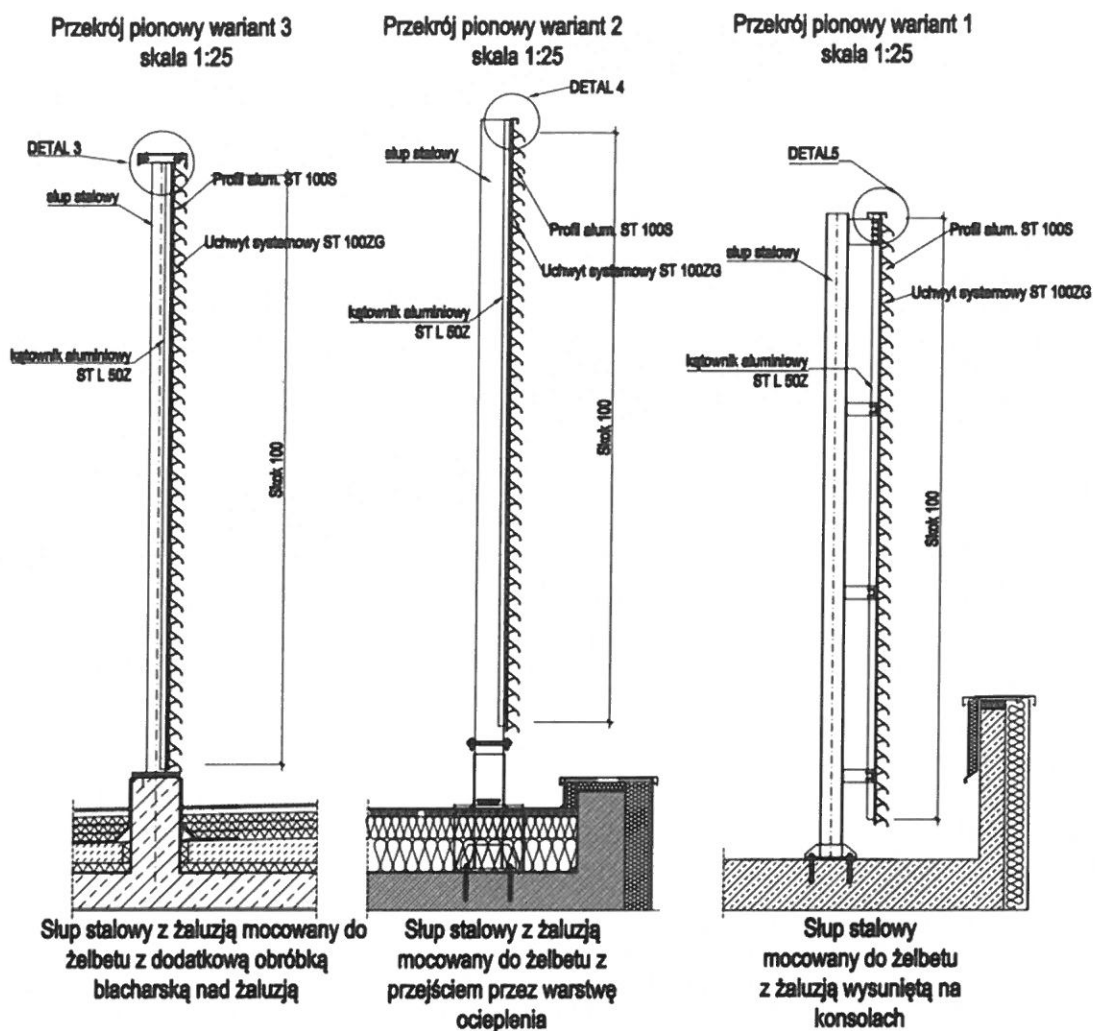
2. Proszę o określenie sposobu montażu żaluzji do attyki i na gruncie (producenci żaluzji nie przewidują projektowania fundamentów i słupów konstrukcyjnych)

Odpowiedź:

Z informacji uzyskanych od niezależnych firm wynika, że oferują kompleksowe usługi związane z zabudową żaluzji technicznych/fasadowych łącznie z podkonstrukcją. Na podstawie rysunków architektonicznych i założeń jakie mają spełniać żaluzje dobierają najlepsze rozwiązania.

Na przekazanym rysunku pokazano rekomendowane rozwiązanie w postaci stóp fundamentowych, na których można posadzić konstrukcję żaluzji technicznych/fasadowych na gruncie.

Przykładowy sposób mocowania żaluzji technicznych/fasadowych do attyki przewidziany przez producentów przedstawiono poniżej:



Zadanie II

Pytanie:

1. "W przekazanej dokumentacji występuje informacja o konieczności zastosowania siatek stalowych jako zbrojenia posadzek. Proszę o uzupełnienie projektu o informacje dotyczące wymienionego elementu, tzn rozmiar pręta, rozstaw i sposobu ułożenia siatki. (zbrojenie dołem i górną, czy tylko jednorzędowe)

Odpowiedź:

Posadzki wiat, posadzka na składowisku żużla oraz w obrębie placu składowania biomasy zbrojone siatką $\varnothing 10$ o wymiarach oczek 100 x 100 mm. Zbrojenie należy wykonać górną i dołem.

Pytanie:

2. Jakie obciążenie użytkowe należy przyjąć dla posadzek, płyt betonowych i nawierzchni drogowych. Pytanie sprowadza się do informacji co będzie jeździć po projektowanych nawierzchniach, ile będą te pojazdy ważyć i z jaką częstotliwością będą się poruszać.

Odpowiedź:

Materiał składowany waży około 600kg/m^3 , co przy słupie składowania równym około 4m daje około 2400kg/m^2 , czyli 24kN/m^2 . Wliczając współczynnik obliczeniowy oraz wpływ urządzeń rozładowniczych należy przyjąć standard obciążenia 25kN/m^2 .

Pytanie:

3. W dokumentacji projektowej pojawiają się możliwość zastosowania gruzu betonowego przy wykonywaniu podbudów. Jakie wymagania ma spełniać gruz betonowy by został dopuszczony do wykożystania w warstwach wskazanych w projekcie?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową do wykonania podbudowy należy użyć kruszywa o uziarnieniu 32,5-63mm powstałego z przekruszenia gruzu betonowego. Wymagania:

- kruszywo do wykonania nawierzchni powinno być uzyskane z przekruszenia gruzu z twardego betonu, bez domieszek z gazobetonu i cegły oraz innych zanieczyszczeń obcych.
- gruz betonowy powinien mieć ciągłe uziarnienie.
- gruz przed wbudowaniem musi zostać zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
- dopuszczalna zawartość cegły w gruzie nie może przekraczać 10%.
- dopuszczalna zawartość betonów lekkich, zapraw, betonów komórkowych w gruzie nie może przekraczać 2%.
- dopuszczalna zawartość zanieczyszczeń w gruzie nie może przekraczać 0,2%.

Pytanie:

4. Proszę o wskazanie sposobu wykończenia posadzek/ płyt żelbetowych na wiatkach i w terenach zewnętrznych, czy beton ma być zatarta na gładko, szcztokowany lub inne rozwiązanie? W opisie projektu wykonawczego występuje informacji iż do posadzek i fundamentów ma być użyty beton C25/30 (W8) – klasy ekspozycji: XA1, XC2, czy ta informacja dotyczy się wszystkich posadzek w szczególności tych w Wiatkach i płyt betonowych znajdujących m.in na składowisku żużla. Jeśli nie to proszę o uzupełnienie tej informacji.

Odpowiedź:

Beton C25/30 (W8) – klasy ekspozycji: XA1, XC2 dotyczy posadzek wewnętrznych wraz z posadzką składowiska żużla. Posadzki wiat oraz płyty żelbetowe na placu składowania węgla i biomasy należy wykonać z betonu klasy C30/37 – klasy ekspozycji: XA1, XC2.

Płyty betonowe drogowe 300x150x15 jako prefabrykaty z betonu klasy C30/37.

Sposób wykończenia posadzek:

wiaty/ posadzki/płyt żelbetowe w terenach zewnętrznych – beton zatarty na gładko

Pytanie:

5. Prosimy o przekazanie operatu zawierającego inwentaryzację obiektów B9 i B10 (wg. PZT) w szczególności informacje dotyczącą posadowienia tych obiektów. Ze względu na bezpośredniego sąsiedztwa nowo projektowanych murów oporowych składowiska żużla czy nie będzie zachodzić kolizja pomiędzy tymi obiektami a nowo projektowanymi ścianami?

Odpowiedź:

Wykonawca w obrębie budynku B10 wykona ścianę oporową bez wykorzystania elementów prefabrykowanych zgodnie z rysunkiem.

W obrębie budynku B9 Wykonawca dokona montażu płyt prefabrykowanych typu „L” przy założeniu zachowania istniejącego budynku B9 (wiaty blaszanej) i zastosowaniu środków zabezpieczenia istniejącej konstrukcji.

Pytanie:

6. Prosimy o przekazanie projektu konstrukcji z inwentaryzacją, istniejącego podajniaka taśmowego podziemnego. Jaki zakres prace prócz wymiany taśmociągu pod guntem należy przewidzieć w wycenie. Czy nie występuje kolizja posadowienia fundamentów wiat oraz ścian oporowych z kanałem taśmociągu

Odpowiedź:

Zakres prac dotyczący taśmociągu podziemnego został przedstawiony na rys. T-12 w części T3TH projektu wykonawczego oraz w opisie części T1 AKTE projektu technicznego. W celu dokładnego zwymiarowania taśmociągu rys. T-12 został udostępniony przez Zamawiającego w formacie DWG - patrz Wniosek 14, pytanie nr 13.

Pytanie:

7. Rysunki dotyczące składowiska żużla o numerach KD 07 i KD 06 zakłada że nawierzchnia ma być wykonana ze spadkiem. Projekt nie przewiduje rozwiązania odwodnienia tego obiektu. Proszę o rozwiązanie sposobu odwodnienia nawierzchni składowiska żużla."

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje odwodnienia składu żużla.

Pytanie:

8. Jaki standard wykończenia prefabrykatów betonowych i monolitycznych należy przyjąć w wycenie.

Odpowiedź:

Prefabrykaty betonowe i monolityczne wykonane w wytwórni z gotowych form. Powierzchnie prefabrykatów powinny być gładkie, bez pęknięć i ubytków betonu, o fakturze z formy lub zatartej. Krawędzie powinny być równe i proste. Prefabrykaty betonowe i monolityczne – płyty drogowe w wykonaniu z klasy betonu C25/30 uszlachetnionego dodatkiem zapewniającym klasę wodoszczelności W8. Ściany oporowe typu „L” z betonu klasy C30/37 uszlachetnionego dodatkiem zapewniającym klasę wodoszczelności W8.

Do budowy nawierzchni z płyt betonowych stosować płyty betonowe drogowe prostokątne o wymiarach 300 x 150 x 15 cm wg PN-EN 206+A2:2021-08.

Do budowy murów oporowych, ścian wiat i ścian składowiska żużla stosować ściany oporowe typu „L” wg PN-EN 206+A2:2021-08.

Pytanie:

9. "Wg. opinii geotechnicznej stopień zagęszczenia gruntu występującego w poziomie posadowienia nowo projektowanych obiektów wynosi $I_d=0,3$.

Z opisu zawartego w dokumencie T2KO - PW_OPIS wynika iż wymiary powinny podlegać grunty inne niż założone do obliczeń. Jeżeli bezpośrednio pod zaprojektowaną najniższą warstwą podbudowy będzie występować grunt o stopniu zagęszczenia nie gorszym jak 0,3, taką konstrukcję możemy przyjąć za zgodną z projektem. A co za tym idzie w takim wypadku oferent nie musi przewidywać żadnych dodatkowych wymian?

Odpowiedź:

Jeżeli bezpośrednio pod zaprojektowaną najniższą warstwą podbudowy będzie występować grunt o stopniu zagęszczenia nie gorszym jak 0,3 oferent nie musi przewidywać żadnych dodatkowych wymian.

Pytanie:

Proszę o określenie parametrów jakim mają odpowiadać warstwy podbudów. (Nośność, stopień zagęszczenia)

Odpowiedź:

Parametry podbudów zostały opisane w opinii geotechnicznej. Pełną opinię geotechniczną wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego przedstawiono w części formalno-prawnej dokumentacji:

[OPZ przetarg – Dysk Google](#) w zakładce 01 DP i ST -> Zad nr 2 -> 02 PB -> 00 U F-P-> OUPiI

Zgodnie z wydaną opinią geotechniczną:

dla potrzeb posadowienia stóp dogęścić dno wykopu do modułu wtórnego odkształcenia $EV2 \geq 80 \text{ MN/m}^2$ (MPa), następnie wykonać nasyp budowlany z pospółki lub przekruszu betonowego i zagęścić warstwami 0.5m do modułu wtórnego odkształcenia $EV2 > 80 \text{ MN/m}^2$.

dla potrzeb wykonania posadzki dogęścić dno wykopu do modułu wtórnego odkształcenia $EV2 > 80 \text{ MN/m}^2$, następnie wykonać podbudowę z przekruszu betonowego lub tłucznia 32.5-63mm zagęszczając warstwami 0.35m do wskaźnika zagęszczenia $Is = 1.02$ i modułu wtórnego odkształcenia $EV2 > 120 \text{ MN/m}^2$.

po dogęszczeniu dna wykopu pod stopy fundamentowe lub pod posadzkę, skontrolować zagęszczenie lekką płytą dynamiczną, następnie po wykonaniu nasypów z przekruszu betonowego lub tłucznia ponownie wykonać kontrolę zagęszczenia lekką płytą dynamiczną LFG. Kontrolę zagęszczenia dna wykopu i nasypu budowlanego potwierdzić protokołem odbioru i wpisem do dziennika budowy."

Pytanie:

10. Proszę o określenie grubości i wysokości trapezu blach na wiatkach W1, W2, W3, W4

Odpowiedź:

Biorąc pod uwagę obciążenie wiatrem, śniegiem oraz zakładane obciążenie eksploatacyjne na dachu ($0,50 \text{ kN/m}^2$) rekomenduje się blachy T50 gr. 1mm.

Pytanie:

11. Jaką klasę korozyjności przyjęto na zewnątrz i wewnątrz blach trapezowych na wiatkach

Odpowiedź:

Klasa agresywności środowiska C4, zgodnie z opisem zawartym w części opisowej T3TH projektu wykonawczego.

Pytanie:

12. Czy blachy trapezowe mają być zabezpieczone powłoką antykondensacyjną

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje zabezpieczenia blach trapezowych powłoką antykondensacyjną.

Pytanie:

13. Czy ekran z blach trapezowych wiat W1,2,3,4 projektowany jest na całym obwodzie wiat, czy bez tyłu? Na rysunku nie widać.

Odpowiedź:

Ekran z blach trapezowych wiat W1,2,3,4 projektowany jest na całym obwodzie wiat. Pod względem konstrukcyjnym również zostały przewidziane obciążenia na całym obwodzie.

Pytanie:

14. Proszę o udostępnienie dokumentacji rysunkowej, inwentaryzacji obudów taśmociągów oraz budynków pomocniczych na placu składowania węgla i biomasy

Odpowiedź:

Przedstawiono na rysunkach rys A-20a, A-21a oraz T-12.

Pytanie:

15. Proszę o określenie rodzaju, wielkości i ilości stolarki okiennej i drzwiowej obudów taśmociągów oraz budynków pomocniczych na placu składowania węgla i biomasy

Odpowiedź:

Taśmociągi:

Stolarka okienna:

Wszystkie okna projektowane jako stalowe nieotwierane w wykonaniu przemysłowym w kolorze RAL 7016:

- taśmociąg nawęglania - 100 okien o wym. 1,190x0,775 m
- taśmociąg żużla - 48 okien o wym. 1,190x0,775 m

Prace projektowe modernizacji taśmociągów opisane są w punkcie 3.3.6, T2KO projektu wykonawczego.

Budynki pomocnicze:

Stolarka okienna:

Wszystkie okna projektowane jako stalowe nieotwieralne w wykonaniu przemysłowym.

- budynek B7 - 5 szt. o wym. 2,5x1,0 m
- budynek B8 – 1 szt. o wym. 2,5x1,0 m
- budynek pod taśmociągiem nawęglania i biomasy – 2 szt. o wym. 0,85x0,85

Stolarka drzwiowa:

Wszystkie drzwi projektowane jako stalowe z rdzeniem z wełny mineralnej z ościeżnicą wykonaną ze stali i opaską o szerokości 50 mm. Kolor RAL 7016

- budynek B7 - 1 szt. o wym. 1,6x2,05 m (dwuskrzydłowe)
- budynek B8 – 1 szt. o wym. 1,6x2,05 m (dwuskrzydłowe)
- budynek pod taśmociągiem nawęglania i biomasy - 1 szt. o wym. 2,2x2,05 m (dwuskrzydłowe) i 1 szt. o wym. 1,0x2,05 m (jednoskrzydłowe)

Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy wykonać pomiary korygującego z natury.

Pytanie:

16. Jaką klasę obciążeń przyjęto dla ścian oporowych

Odpowiedź:

Ścianę będzie obciążał materiał o wysokości 3,8m i gęstości 600kg/m³.

Wniosek 31 z dnia 31.08.2023

Pytanie:

1. W której pozycji w wykazie cen należy ująć przełożenie instalacji wodociągowej fi160 pod projektowaną wiatą W1

Odpowiedź:

Przedmiar dla tego etapu prac podany jest na stronie: [OPZ przetarg – Dysk Google](#) w zakładce 01 DP i ST -> Zad nr 2 -> 05 PRP -> P w pozycji 6.3 INSTALACJA WODOCIĄGOWA.

Do Wykazu Cen wprowadza się dodatkowy dział II.6.4 pn. „INSTALACJA WODOCIĄGOWA – przekładka” wraz z pozycją nr **293a** o nazwie:

"Przełożenie instalacji wodociągowej fi160 pod projektowaną wiatą W1". W ramach tej pozycji należy ująć wszystkie roboty oraz materiały związane z przełożeniem instalacji wodociągowej fi160.

Zamawiający załącza zmieniony Wykaz cen pn. „Wykaz cen – Kontrakt,v.2”.

Pytanie:

2. Brak pełnego rzutu instalacji wody uzdatnionej DN80 do uzupełniania zładu (na tys. T-05 instalacja nie kompletna). Prosimy o przedstawienie rozwiązania projektowego całości rurarzu zgodnie ze schematem technologicznym przedstawionym na rys. T-01.

Odpowiedź:

Pełną instalację pokazano na rysunku T-20 znajdującym się w części T3TH projektu wykonawczego.

Pytanie:

3. Dokumentacja projektowa nie zawiera szczegółowego rozwiązania wprowadzenia do układu chemicznych środków uzdatniania wody (korekta pH, odgazowanie chemiczne, inhibitor korozji). Prosimy o przedstawienie na rzucie przebiegu tras w/w instalacji oraz lokalizacji wpięcia (przewężenie przewodu powrotnego do DN250).

Odpowiedź:

Dokładna lokalizacja układu chemicznego uzdatniania wody przedstawiona jest na rysunku T-05 w części T3TH projektu wykonawczego.

Pytanie:

4. Prosimy o podanie w jakiej pozycji wykazu cen należy ująć koszt zakupu i montażu układu pompowego OS 1/2

Odpowiedź:

Układ OS1/2 to instalacja 2 szt. Filtrrodmulników. Koszt zakupu i montażu ujęty jest w pozycji **13.2.3 Armatura i urządzenia** przedmiaru robót.

Układ ten należy wycenić w Wykazie cen w poz. **391**.

Pytanie:

5. Prosimy potwierdzenie że rys. PZT-01 z projektu budowlanego prawidłowo określa zakres przełożenia kolidującego odcinka zewnętrznej instalacji wodociągowej w1 160PE ujętego w opisie projektu (brak w/w instalacji na PZT-01 w projekcie wykonawczym)

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że na rysunku PZT-01 projektu budowlanego prawidłowo określono zakres przełożenia kolidującego odcinka zewnętrznej instalacji wodociągowej w1 160PE.

Pytanie:

6. Budynek hydroforni. Prosimy o potwierdzenie że instalacja wewnętrzna hydrantowa wraz z urządzeniem(projektowany hydrofor) nie wymaga ogrzewania oraz wentylacji.

Odpowiedź:

Budynek wymaga zapewnienia instalacji ogrzewania dyżurnego. Należy przyjąć jeden grzejnik elektryczny z termostatem o mocy 2,0 kW, co pozwoli zapewnić temperaturę dyżurną na poziomie +5°C.

Pytanie:

7. Prosimy o potwierdzenie że w wykazie cen w pozycjach 91 - 94 należy ująć cenę wentylatora WP

Odpowiedź:

Zgodnie z „Wykazem urządzeń i armatury – cz. powietrze do procesu zgazowania biomasy o spalania biogazu” zawartym w części opisowej T3TH - PW_Opis w pkt. 3.1.10 wentylator powietrza do procesu spalania (WP) znajduje się w zakresie dostawy układu zgazowania.

W związku z tym cenę wentylatora WP (lp. 2 wykazu) należy ująć w zakresie dostawy Układu Zgazowania w Wykazie cen - pozycja nr 332.

Pytanie:

8. Prosimy o potwierdzenie że w wykazie cen w pozycjach 349 - 350 należy ująć cenę wentylatora WD

Odpowiedź:

Zgodnie z „Wykazem urządzeń i armatury – cz. powietrze do procesu zgazowania biomasy o spalania biogazu” zawartym w części opisowej T3TH - PW_Opis w pkt. 3.1.10 wentylator powietrza do procesu zgazowania (WD) znajduje się w zakresie dostawy układu zgazowania.

W związku z tym cenę wentylatora WD (lp. 1 wykazu) należy ująć w zakresie dostawy Układu Zgazowania w Wykazie cen - pozycja nr 332.

Pytanie:

9. Wentylacja komory spalania rys. T-25. Pionowy odcinek kanału prowadzony jest po zewnętrznej elewacji. Prosimy o potwierdzenie że przedmiotowa instalacja nie wymaga zabezpieczenia termicznego pod kątem kondensację pary wodnej.

Odpowiedź:

Zgodnie z założeniami projektowymi bazującymi na przykładowym rozwiązaniu pionowy odcinek kanału prowadzony po zewnętrznej elewacji należy zaizolować zgodnie z warunkami technicznymi.

Pytanie:

10. W przekazanej dokumentacji projektowej pokazano tylko instalację CO taśmociągu (brak rozejścia na most nawęglania) rys. T-21. Prosimy o przekazanie szczegółowego rozwiązania zgodnego ze schematem przedstawionym na rys. T-04.

Odpowiedź:

Instalacja CO taśmociągu przedstawiona jest na poprawionym rysunku T-12 (wniosek 14, pytanie nr 13).

Wniosek 32 z dnia 30.08.2023

Pytanie

1. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z p. 15.12. formularz JEDZ ma być złożony na wezwanie Zamawiającego a nie wraz z ofertą.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie

2. Prosimy o dopuszczenie możliwości przedstawienia na wezwanie Zamawiającego oświadczenia o zobowiązaniu do posiadania Polisy OC na sumę 26 mln zł, i przedłożenie właściwej polisy przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Zapisy SWZ w powyższym zakresie pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

Pytanie

3. Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem "wyceniony wykaz cen", jaki Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą.


Odpowiedź:

Wyceniony Wykaz cen to Wykaz cen wg wzoru załączonego w postępowaniu przetargowym (plik Excel w ramach OPZ w folderze "02 Wykaz cen), uzupełniony przez Wykonawcę o kwoty za poszczególne pozycje w nim zawarte i przedłożony Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z Ofertą.

W związku z odpowiedziami Zamawiający załącza zmieniony Wykaz cen pn. "Wykaz cen - Kontrakt v.2. Wprowadzone zmiany oznaczone są czcionką niebieską.

Zamawiający udostępnia rysunki uzupełnione niniejszym pismem w folderze pn. "Załączniki do odpowiedzi na pytania - 13.10.2023", a dalej w folderze pn. „Rysunki – zestaw nr 3” w ramach OPZ w linku https://drive.google.com/drive/folders/1ul2mdD2TjtoVxv0zjCKv3X88d37vhMWs?usp=s_haring

Informację niniejszą zamieszcza się
na stronie prowadzonego postępowania
w dniu 13.10.2023 r.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

Roland Wrzeciono